

# Byt 3kk s ohromující terasou

Cena: 14 999 000 Kč



## Popis nemovitosti

Výjimečná nabídka bytu 3+kk v 6. patře moderního domu se 2 výtahy z roku 2012. Hlavním benefitem je unikátní střešní terasa o rozloze 172 m<sup>2</sup>, která nabízí prostor srovnatelný se zahradou rodinného domu. K bytu náleží ještě další balkón, a tak celková podlahová plocha je 256 m<sup>2</sup>! Pokud započteme i garážové stání a sklep, jsme na 276 m<sup>2</sup> užité plochy!

Byt disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem (32 m<sup>2</sup>), dvěma samostatnými pokoji (15 a 14 m<sup>2</sup>), koupelnou (6 m<sup>2</sup>), samostatným WC a komorou. Součástí prodeje je také zděný sklep (3 m<sup>2</sup>) a garážové stání (17 m<sup>2</sup>) v 1. podzemním podlaží domu.

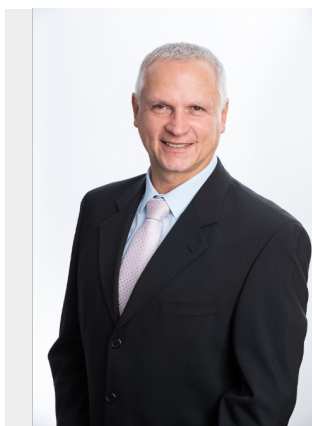
Výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností, rychlou dostupností na metro i Pražský okruh a množstvím zeleně v okolí.

Zajímavá příležitost také pro investory - v bytě aktuálně bydlí spolehlivý dlouhodobý nájemce se zájmem pokračovat v nájmu.

Další informace: <https://tomas-karban.cz/byt-3kk-s-ohromujici-terasu>



## Makléř



**Mgr. Tomáš Karban**

**E-mail**

karban@tkasolutions.cz

**Telefon**

+420731547313

**Adresa**

Nurmiho 1668/1, Praha 10 - Hostivar

**Web**

www.tomas-karban.cz

